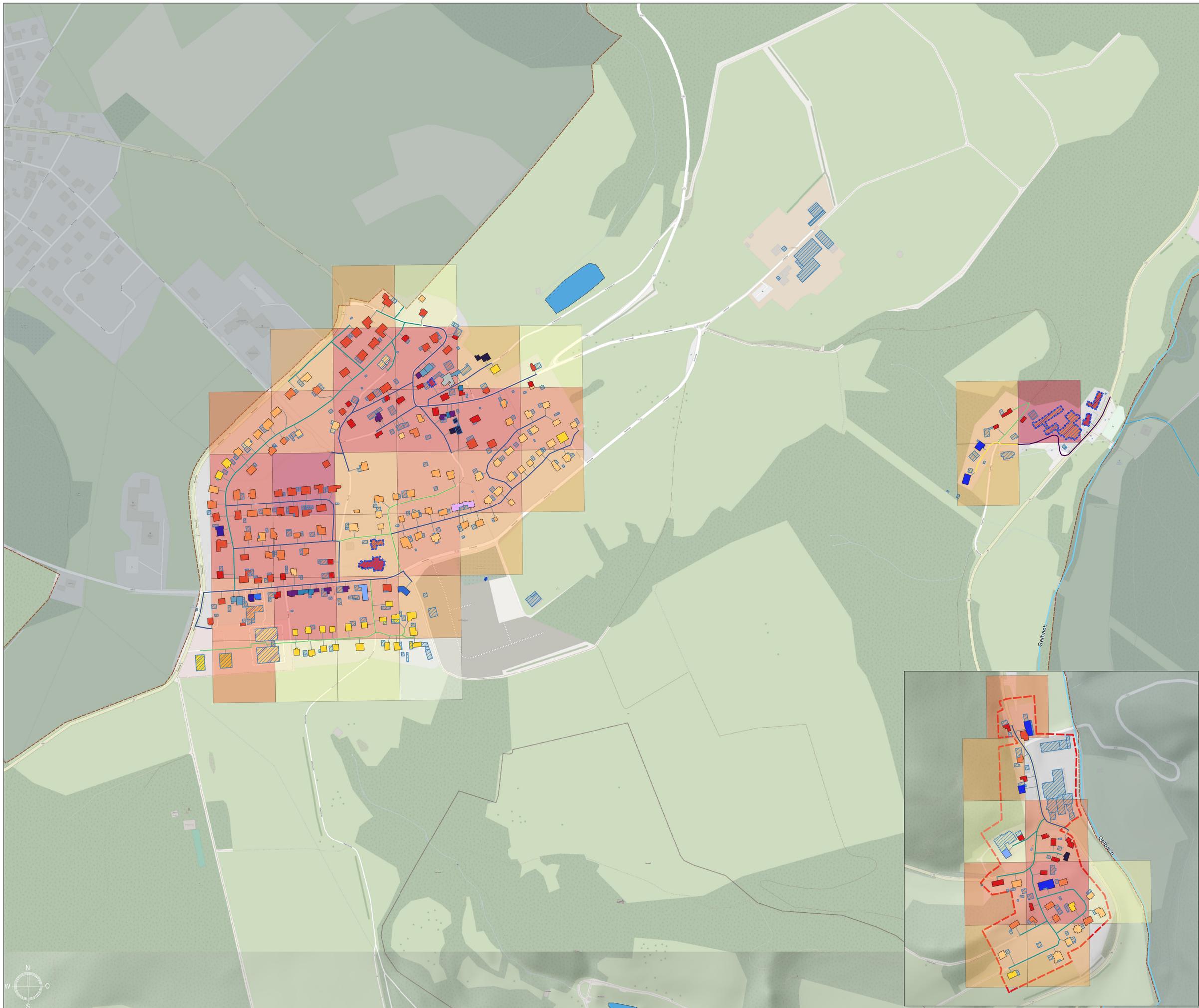




Integriertes energetisches Quartierskonzept (KfW432) für die Ortsgemeinde Gackebach Anhang 2 - Karten

Eine Studie der:





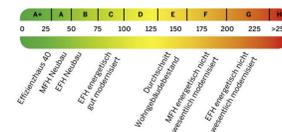
Analyseplan: Wärmeatlas

ZEICHENERKLÄRUNG

- Wärmeindichte im Untersuchungsgebiet [KWh(th)/m(Trasse)*a]**
- 0 - 300
 - 300 - 600
 - 600 - 800
 - 800 - 1.000
 - >1.000
 - Hausanschluss

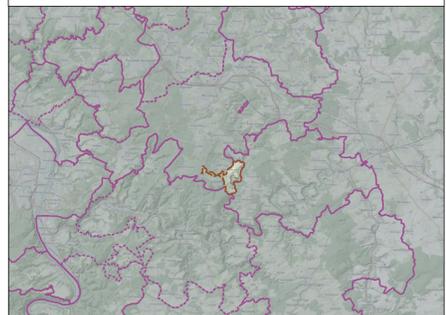
- Wärmebedarf in den Siedlungszellen [KWh(th)/a]**
- 0 - 25.000 kWh pro Jahr
 - 25.000 - 50.000 kWh pro Jahr
 - 50.000 - 100.000 kWh pro Jahr
 - 100.000 - 200.000 kWh pro Jahr
 - 200.000 - 300.000 kWh pro Jahr
 - 300.000 - 400.000 kWh pro Jahr
 - >400.000 kWh pro Jahr

- Gebäudetypologie**
- Einfamilienhaus
 - EFH bis 57
 - EFH 58-68
 - EFH 69-78
 - EFH 79-94
 - EFH 95-2009
 - EFH >2010
 - Mehrfamilienhaus
 - MFH bis 57
 - MFH 58-68
 - MFH 69-78
 - MFH 79-94
 - MFH 95-2009
 - MFH >2009
 - Reihenhaus
 - REH bis 57
 - REH 58-68
 - REH 69-78
 - REH 79-94
 - REH 95-2009
 - REH > 2010
 - RMH bis 57
 - RMH 58-68
 - RMH 69-78
 - Sonstige
 - Nichtwohngebäude
 - Öffentliche Gebäude
 - Nichtwohngebäude
 - Öffentliche Gebäude bis 1957
 - Öffentliche Gebäude 1958-1969
 - Öffentliche Gebäude 1995-2009
 - Gewerblich Gebäude 1995-2009
 - Gewerblich Gebäude nach 2009
 - Projektgebiet



Kartengrundlagen
 Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz
 ©GeoBasis-DE / LVermGeoRP (2024), dl-de/by-2.0, <http://www.lvermgeo.rlp.de> [Daten bearbeitet]
 © OpenStreetMap Mitwirkende
 Für die Analyse wurde das Online-Portal www.mapillary.com und das freierfügbare, Open Source QGIS verwendet
 Berechnungsgrundlage: Stand 2024

ÜBERSICHT 1:250.000



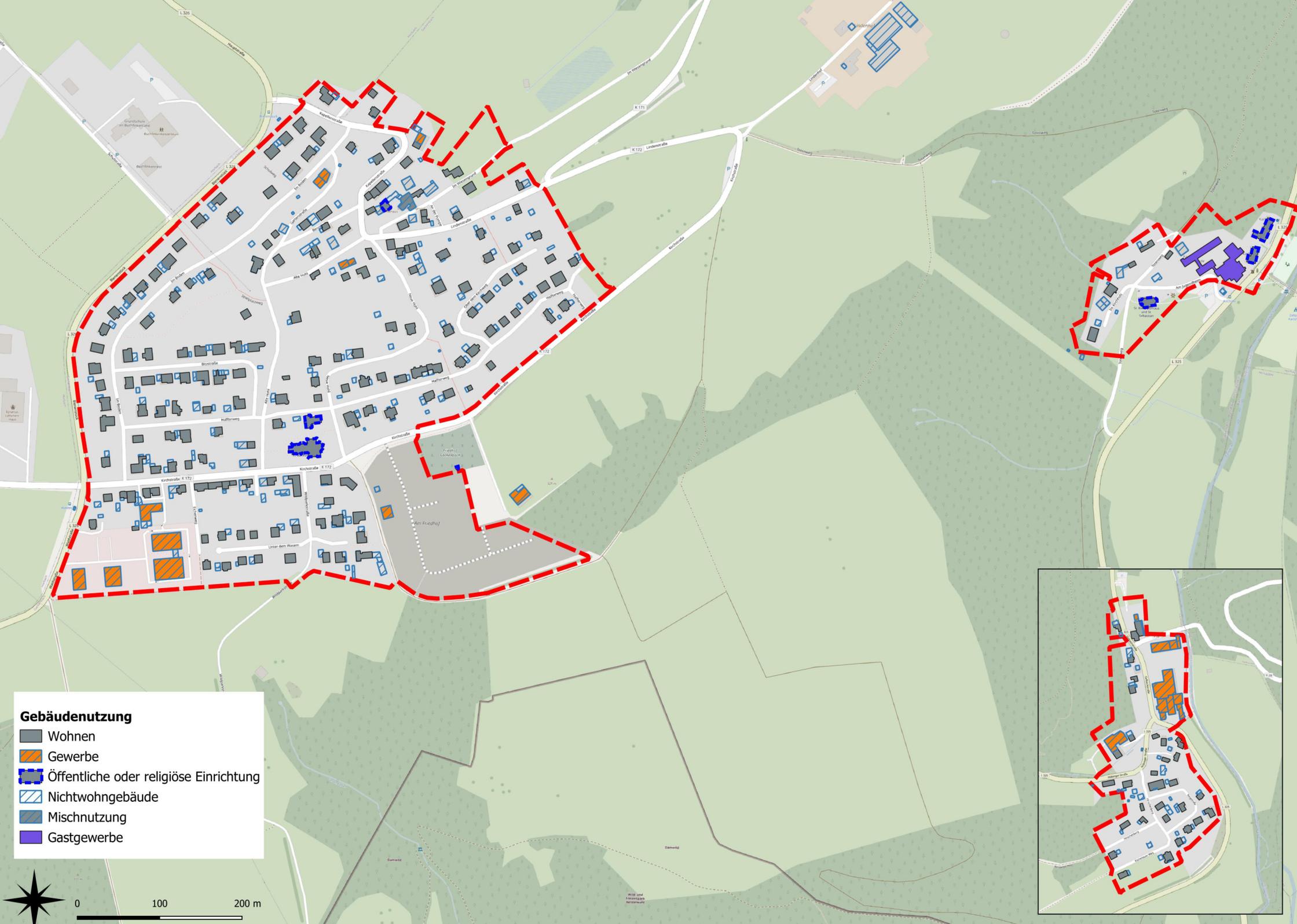
Bearbeitung in Kooperation mit: gefördert durch:

TSB Transferstelle Bingen **KfW** Bank aus Verantwortung **Rheinland-Pfalz**

Eckzeit	Datum	Name	Anlagen-Nr.:	Plan-Nr.:	Maßstab:
berh.	Januar 2025	V. Polmsot	5	1	1:2.000
gez.	Januar 2025	V. Polmsot			
gepr.	Januar 2025	A. Brechenset			

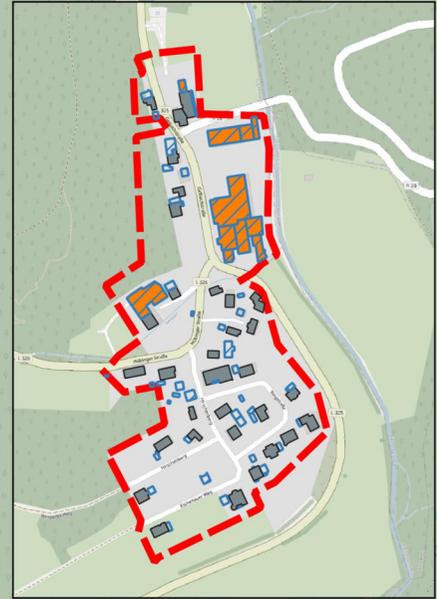
Westenwaldkreis
 Verbandsgemeinde Montabaur
 Integriertes Energetisches Quartierskonzept
 Ortsgemeinde Gackebach
 Analyseplan Wärmebedarf
 Bearbeitet im Auftrag der Ortsgemeinde Gackebach

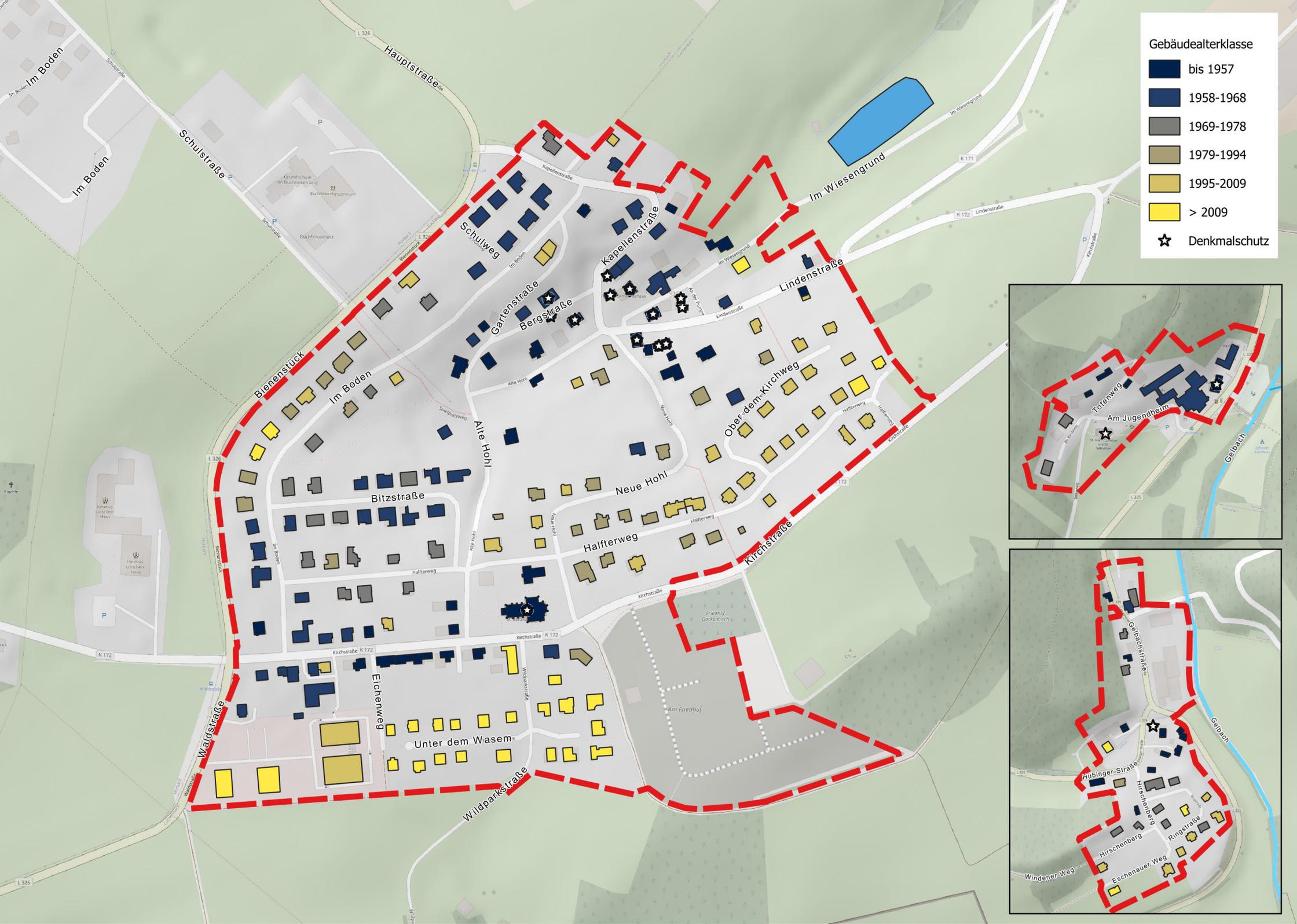
Ein für Städtebau und Umweltplanung
 Geschäftsführer:
 Friedrich Hachenberg
 Dipl.-Ing. Stadtplaner
 Sebastian von Brühl
 Dipl.-Bauplaner
 Am Haldengraben 1a
 56154 Boppard-Bachhöfen
 T 0 67 42 - 87 80 - 0
 F 0 67 42 - 87 80 - 88
 zentrale@stab-land-plus.de
 www.stab-land-plus.de



Gebäudenutzung

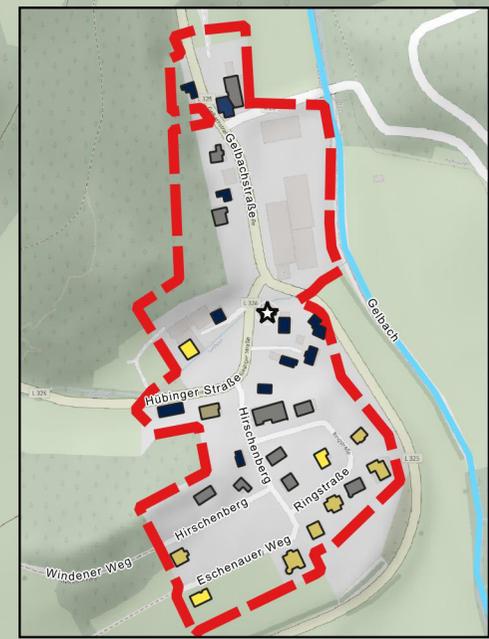
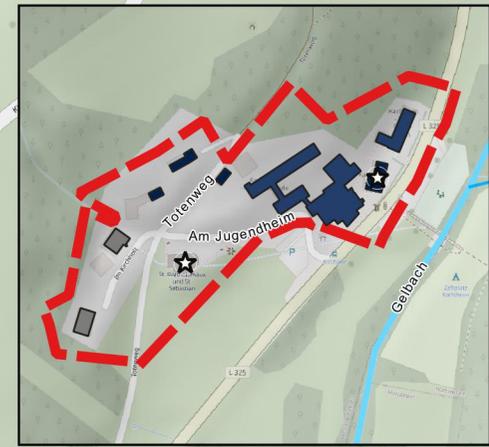
- Wohnen
- Gewerbe
- Öffentliche oder religiöse Einrichtung
- Nichtwohngebäude
- Mischnutzung
- Gastgewerbe



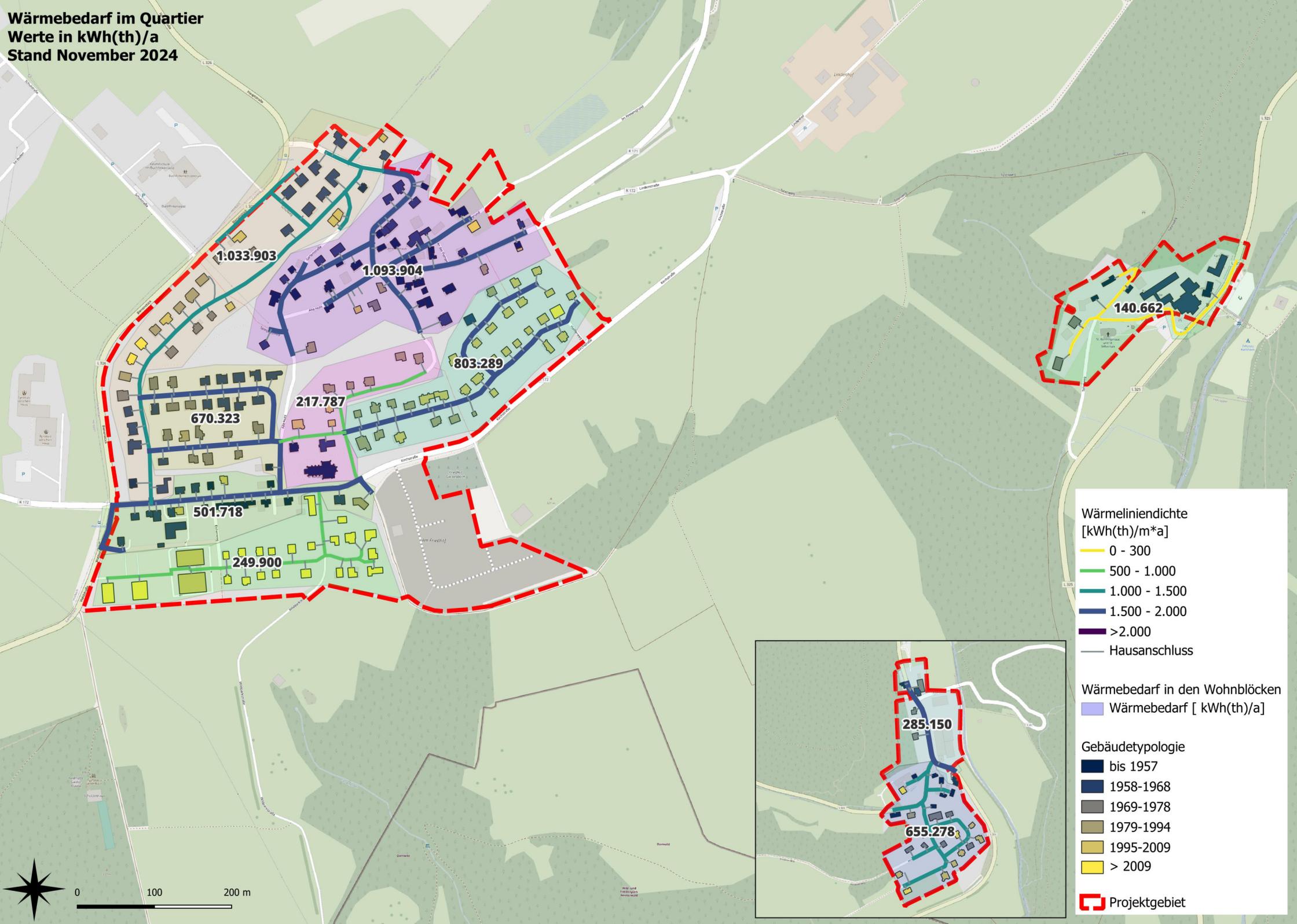


Gebäudealterklasse

- bis 1957
- 1958-1968
- 1969-1978
- 1979-1994
- 1995-2009
- > 2009
- Denkmalschutz



Wärmebedarf im Quartier
Werte in kWh(th)/a
Stand November 2024



1.033.903

1.093.904

803.289

217.787

670.323

501.718

249.900

140.662

285.150

655.278

Wärmeliniendichte
[kWh(th)/m*a]

- 0 - 300
- 500 - 1.000
- 1.000 - 1.500
- 1.500 - 2.000
- >2.000
- Hausanschluss

Wärmebedarf in den Wohnblöcken
 Wärmebedarf [kWh(th)/a]

Gebäudetypologie

- bis 1957
- 1958-1968
- 1969-1978
- 1979-1994
- 1995-2009
- > 2009

Projektgebiet

